



مزاد فرص بريدة

بريدة



ألتا للخدمات العقارية

Alta Real Estate Services



ألتا العقارية جهةٌ رائدة تركز على منهجية واضحة ورؤية عميقة في تطوير الخدمات العقارية بالمملكة. نقدّم حلولاً تسويقية واستثمارية متكاملة، تعتمد على تحليلٍ دقيق للبيانات، ورصدٍ مستمر لاتجاهات السوق، لابتكار فرص حقيقية وعوائد مستدامة لعملائنا.

تضمُّ ألتا فريقاً متخصصاً يجمع بين الخبرة العقارية الواسعة، والفهم الاستراتيجي للقطاع، والقدرة على تنفيذ خطط تسويق فعّالة تُعزّز من حضور المشاريع وتُسرع من اتخاذ القرار الاستثماري.

نستخدم في أعمالنا أحدث الأدوات والتقنيات العقارية، ونركّز على بناء علاقات طويلة المدى قائمة على الجودة، الشفافية، وتحقيق القيمة.

في ألتا... نؤمن أن القرار العقاري يبدأ بالمعلومة الصحيحة، ويكتمل بخدمة تصنع الفارق.

☎ 9200 03 470

أرض تتجدد فيها الفرص.

من قلب القصيم، المنطقة النابضة بالاستقرار والنمو، تأتي فرص عقارية واعدة في مدينة بريدة، بمواقع مميزة داخل أحياء مكتملة الخدمات، تحيط بها مرافق حيوية وبنية تحتية متطورة. خيارات سكنية واستثمارية متنوعة... وقيمة متنامية تنتظر أصحاب القرار.



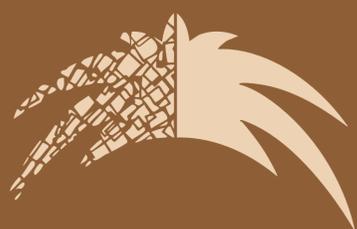


مزاد فرص بريدة

بريدة

يقام المزاد

إلكترونياً عبر



السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.

19

فرصة

نهاية المزاد

28

يناير 2026 - 9 مساءً

بداية المزاد

26

يناير 2026 - 4 مساءً

أرض تجارية

5

أرض سكنية

7

وحدة سكنية

2

أرض خام

5

خيارات سكنية واستثمارية متنوعة ..

يأتي مزاد أراضي بريدة ليمثل فرصة استثنائية تجمع بين الموقع، والقيمة، واستدامة العائد، من خلال طرح مجموعة من الأراضي السكنية المنتقاة بعناية داخل نطاق عمراني ناضج، ومحيط خدمي مكتمل، ما يجعلها خيارًا مثاليًا للراغبين في الاستثمار الآمن وبناء الأصول العقارية ذات النمو المستمر.

تفاصيل العقارات

شقة سكنية



أرض خام



أرض سكنية



أرض تجارية



موقع العقار	رقم الصك : 2184869902100000	المدينة : الحي : بريدة التعليم	نوع العقار : الاستخدام : أرض تجاري	02
صور العقار	شيك الدخول : 50,000 ريال	رقم القطعة : 20	المساحة : 1,000.06 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 5668616410900000	المدينة : الحي : بريدة التعليم	نوع العقار : الاستخدام : أرض تجاري	01
صور العقار	شيك الدخول : 50,000 ريال	رقم القطعة : 25	المساحة : 1,003.32 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 9885891039800000	المدينة : الحي : بريدة المطار القديم	نوع العقار : الاستخدام : أرض تجاري	04
صور العقار	شيك الدخول : 50,000 ريال	رقم القطعة : 27	المساحة : 1,145.1 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 4092726321300000	المدينة : الحي : بريدة التعليم	نوع العقار : الاستخدام : أرض تجاري	03
صور العقار	شيك الدخول : 50,000 ريال	رقم القطعة : 23	المساحة : 987.89 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 494529003374	المدينة : الحي : بريدة الرفيعة	نوع العقار : الاستخدام : أرض سكني	06
صور العقار	شيك الدخول : 10,000 ريال	رقم القطعة : 134	المساحة : 834.17 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 5459955565700000	المدينة : الحي : بريدة المطار القديم	نوع العقار : الاستخدام : أرض تجاري	05
صور العقار	شيك الدخول : 50,000 ريال	رقم القطعة : 6	المساحة : 1,282.26 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 294529002655	المدينة : الحي : بريدة الرفيعة	نوع العقار : الاستخدام : أرض سكني	08
صور العقار	شيك الدخول : 10,000 ريال	رقم القطعة : 125	المساحة : 400 م ²	



موقع العقار	رقم الصك : 294529002655	المدينة : الحي : بريدة الرفيعة	نوع العقار : الاستخدام : أرض سكني	07
صور العقار	شيك الدخول : 10,000 ريال	رقم القطعة : 125	المساحة : 400 م ²	

تفاصيل العقارات

شقة سكنية



أرض خام



أرض سكنية



أرض تجارية



11	نوع العقار : أرض سكنية	المدينة : المدينة القديمة	الحي : بريدة	رقم الصك : 1163555781900000	موقع العقار
	المساحة : 1,059.82 م ²	رقم القطعة : 9	شيك الدخول : 20,000 ريال	صور العقار	



10	نوع العقار : أرض سكنية	المدينة : المطار القديم	الحي : بريدة	رقم الصك : 7292050931100000	موقع العقار
	المساحة : 1,066.39 م ²	رقم القطعة : 7	شيك الدخول : 20,000 ريال	صور العقار	



09	نوع العقار : أرض سكنية	المدينة : المطار القديم	الحي : بريدة	رقم الصك : 2065061256100000	موقع العقار
	المساحة : 1,152.05 م ²	رقم القطعة : 5	شيك الدخول : 20,000 ريال	صور العقار	



14	نوع العقار : أرض سكنية	المدينة : الرقبة	الحي : بريدة	رقم الصك : 394540000522	موقع العقار
	المساحة : 3,687.41 م ²	رقم القطعة : لا يوجد	شيك الدخول : 20,000 ريال	صور العقار	



13	نوع العقار : أرض أخرى	المدينة : الحمر	الحي : بريدة	رقم الصك : 662510004371	موقع العقار
	المساحة : 6,068.78 م ²	رقم القطعة : لا يوجد	شيك الدخول : 50,000 ريال	صور العقار	



12	نوع العقار : أرض سكنية	المدينة : الحمر الجنوبي	الحي : بريدة	رقم الصك : 4362726118300000	موقع العقار
	المساحة : 395.93 م ²	رقم القطعة : 2	شيك الدخول : 10,000 ريال	صور العقار	



17	نوع العقار : أرض أخرى	المدينة : الرقبة	الحي : بريدة	رقم الصك : 794540000522	موقع العقار
	المساحة : 533.33 م ²	رقم القطعة : لا يوجد	شيك الدخول : 5,000 ريال	صور العقار	



16	نوع العقار : أرض أخرى	المدينة : التعليم	الحي : بريدة	رقم الصك : 494540000523	موقع العقار
	المساحة : 3,324.47 م ²	رقم القطعة : 2	شيك الدخول : 20,000 ريال	صور العقار	



15	نوع العقار : أرض أخرى	المدينة : التعليم	الحي : بريدة	رقم الصك : 494525001664	موقع العقار
	المساحة : 2,003.04 م ²	رقم القطعة : لا يوجد	شيك الدخول : 10,000 ريال	صور العقار	



19	نوع العقار : شقة سكنية	المدينة : الرقبة	الحي : بريدة	رقم الصك : 262051000383	موقع العقار
	المساحة : 177.47 م ²	رقم القطعة : 2/117	شيك الدخول : 10,000 ريال	صور العقار	



18	نوع العقار : شقة سكنية	المدينة : الرقبة	الحي : بريدة	رقم الصك : 462054000510	موقع العقار
	المساحة : 255.75 م ²	رقم القطعة : 2/117	شيك الدخول : 10,000 ريال	صور العقار	

شروط المشاركة في مزاد فرص بريدة الإلكتروني

- التسجيل في منصة السعودية للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة المطلوب لكل قطعة عن طريق شحن محفظتك في منصة السعودية للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي قيمة العقار باسم البائع.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان وتعتبر المشاركة أنه اطلع على العقار وتمت معاينته معاينة نافية للجهالة.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع بالإضافة لضريبة القيمة المضافة باسم مؤسسة ألتا للخدمات العقارية.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.
- يعتبر سعر الافتتاح سعر إلزامي بالبيع ولا يحق للطرف الاول عدم اتمام البيع في حال دخول اي شخص للمزاودة



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني



سداد قيمة المشاركة
في المزاد - قابله للاسترداد



تسجيل الدخول
في منصة السعودية للمزادات



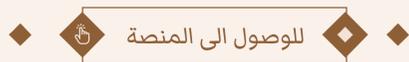
الفوز بالمزاد



استعراض المزادات



السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



اختيار مزاد (فرص بريدة)
والدخول للمشاركة



مزايا فرص بريدة

بريدة



المسوق

ألتا للخدمات العقارية

Alta Real Estate Services



9200 03 470



إضغط هنا