



الرقم: 762535003913  
التاريخ: 2023/04/03  
1444/9/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1444/9/12	تاريخ الوثيقة	762535003913	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
286,051.68	المساحة	1444/2/5	تاريخ الوثيقة السابقة
362516006319	رقم الوثيقة السابقة	رهن	نوع العملية

## القيود

تاريخ الاستحقاق	قيمة الرهن	رقم المنشأة	الجهة المرتهنة	القيود
	ر.س 5,877,000	7000022868	شركة بنك الرياض	مرهون

## الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
% 100	شركة صندوق جوار العقارية شركة شخص واحد	7030041649

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	286,051.68	قطعة الارض	لا يوجد
المجاورة / الجزء		البلك	
لا يوجد		لا يوجد	
نموذج العقار		الموقع	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
بريدة			بدون

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	جار	-	يبدأ الحد من الشرق باتجاه الغرب بطول 111.69 م ثم ينعطف شمال غرب قليلا بطول 378.10 م م نهاية الحد ومجموع طول الضلع 489.79
جنوبا	جار	وشارع عرض 30 م مستخرج من الملك	يبدأ الحد من الشرق باتجاه الغرب بطول 55.29 م ويحد هذا الضلع جار ثم ينعطف شمال غربا بطول 238.10 م ثم ينعطف غربا قليلا بطول 151.05 م م ثم ينعطف جنوب غرب بطول 167.16 م م ويحد شارع عرض 30 م مستخرج من الملك ومجموع طول الضلع 647 م

\*العقار لا يقع في مخطط تنظيمي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.



الرقم: 762535003913  
التاريخ: 2023/04/03  
1444/9/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شرفا	شارع	عرض 20م مستخرج من الملك	يبدأ الحد من الشمال باتجاه الجنوب بطول 329.69م ثم ينعطف جنوب شرق بطول 75.48م ثم ينعطف جنوب غرب بطول 226.18م ومجموع طول هذا الضلع 631.35م
غربا	جار	-	يبدأ الحد من الشمال باتجاه الجنوب الغربي بطول 46.52م ثم ينعطف جنوب شرق بطول 23.22م ثم ينعطف جنوبا بطول 101.83م ثم ينعطف غربا بطول 25.92م ثم 38.82م ثم ينعطف جنوب غرب قليلا بطول 12.68م ثم ينعطف غربا بطول 30.89م ثم ينعطف شمال غرب قليلا بطول 58.29م ثم ينعطف جنوبا بطول 46.70م ثم ينعطف شرقا بطول 257.47م ومجموع طول الضلع 642.34م