



الرقم: 362537000274  
التاريخ: 2023/01/11  
1444/6/18

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1444/6/18	تاريخ الوثيقة	362537000274	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
104,511.08	المساحة	1444/4/9	تاريخ الوثيقة السابقة
362538004278	رقم الوثيقة السابقة	رهن	نوع العملية

## القيود

تاريخ الاستحقاق	قيمة الرهن	رقم المنشأة	الجهة المرتهنة	القيود
	ر.س 4,702,999	7000022868	شركة بنك الرياض	مرهون

## الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
% 100	شركة صندوق جوار العقارية شركة شخص واحد	7030041649

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	104,511.08	قطعة الارض	لا يوجد
المجاورة / الجزء		البلك	لا يوجد
لا يوجد		الموقع	لا يوجد
نموذج العقار		رقم المخطط	الجزء الجنوبي من بدون
لا يوجد	المدينة	الحي	الجزء الجنوبي من بدون
لا يوجد	بريدة	السيب	

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	شارع	عرض 30م مستخرج من الملك	556.64
جنوبا	شارع	عرض 15م	-

يبدأ من الشرق نحو الغرب 50.45م ثم ينعطف الحد نحو الجنوب الغربي بزاوية 275.33م وبطول 82.40م ثم ينعطف الحد نحو 193.20م وبطول 115.90م ثم ينعطف الحد نحو الجنوب الغربي بزاوية 166.53م وبطول 72.85م ثم ينعطف نحو الغرب وبزاوية 159.98م وبطول 125.50م نهاية الحد

\*العقار لا يقع في مخطط تنظيمي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.



الرقم: 362537000274  
التاريخ: 2023/01/11  
1444/6/18

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م	الحد
شرقا	شارع	عرض 15 م	140.34	مائة و أربعون متر و أربعة و ثلاثون سنتمتر
غربا	شارع	عرض 25 م	-	يبدأ من الشمال نحو الجنوب 22.85 م ثم ينعطف الحد نحو الجنوب الغربي قليلا بزواوية 68.74 و بطول 150.70 م ثم ينعطف الحد نحو الجنوب الغربي بزواوية 188.19 و بطول 184 م نهاية الحد



الرقم: 462550000308  
التاريخ: 2023/04/03  
1444/9/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



## البيانات الأساسية

1444/9/12	تاريخ الوثيقة	462550000308	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
58,138.81	المساحة	1444/7/4	تاريخ الوثيقة السابقة
362537000319	رقم الوثيقة السابقة	رهن	نوع العملية

## القيود

تاريخ الاستحقاق	قيمة الرهن	رقم المنشأة	الجهة المرتهنة	القيود
	ر.س 4,800,000	7000022868	شركة بنك الرياض	مرهون

## الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
% 100	شركة صندوق جوار العقارية شركة شخص واحد	7030041649

## العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	58,138.81	قطعة الارض	لا يوجد
المجاورة / الجزء		البلك	لا يوجد
لا يوجد		الموقع	لا يوجد
نموذج العقار		لا يوجد	لا يوجد
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
بريدة	اللسيب		الجزء أ

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	شارع	عرض 15 م مناصفه	يبدأ من الشرق نحو الشمال الغربي بطول 265.79 م ثم ينعطف نحو الشمال الغربي 186.10 م نهاية الحد بزواوية 202.82 بطول 170.76 م
جنوبا	شارع	عرض 30 م مستخرج من الملك	خمسمائة و تسعة متر و ثمانية سنتيمتر
شرقا	شارع	عرض 15 م	يبدأ من الشمال نحو الجنوب الشرقي 49.20 م ثم ينعطف نحو الجنوب بزواوية 170.76 م بطول 11.80 م ثم ينعطف نحو الجنوب الغربي بزواوية 145.32 م بطول 28.55 م ثم ينعطف الحد نحو الجنوب الغربي بزواوية بطول 47.42 م نهاية الحد 173.68 م

\*العقار لا يقع في مخطط تنظيمي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من منصة البورصة العقارية ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر خدمات وزارة العدل.



الرقم: 462550000308  
التاريخ: 2023/04/03  
1444/9/12

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice



الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
غربا	شارع	عرض 25م	يبدأ من الشمال نحو الجنوب الغربي م ثم ينعطف نحو الجنوب بزاوية 133.86 وبطول 143.38 م 40.96